

Quittance.com

Service simple et performant de gestion locative pour les propriétaires qui louent leurs biens en direct.

Sans installation de logiciel, simple et intuitif à utiliser, nous automatisons tout ce qui peut l'être pour vous simplifier la gestion de votre locataire.

A chaque moment clé, nous sommes là pour vous accompagner avec documents, lettres modèles et guides pratiques.

Et si vous avez besoin d'une réponse pour gérer une situation délicate, notre « Action Center » est à votre disposition 24h /24 pour vous aider dans vos démarches et répondre à vos questions même les plus pointues.



www.quittance.com

Quittance.com, la gestion locative en pilote automatique !

GRATUIT

optez pour une option quand vous voulez

La gestion locative à la portée de tous

Pas besoin d'être un expert, nous vous guidons pas à pas, vous proposons vos alternatives, et vous expliquons vos responsabilités avec des mots simples : le tout avec une interface intuitive facile à utiliser.

Des alertes de gestion automatisées

Quittance.com vous prévient quand un événement essentiel sur votre location demande une action de votre part. Nous vous communiquons une information prétraitée pour agir en connaissance de cause.

Assistant légal en ligne

Une question précise concernant votre location ? Notre assistant légal en ligne vous répond 24h/24 avec la bonne procédure, les bons documents pour agir facilement avec discernement en respect des lois.

Tous les documents et lettres modèles nécessaires

Une bibliothèque complète de documents et lettres modèles rédigés par nos avocats et mis à jour suivant l'évolution de la réglementation est mise à disposition gratuitement de tous nos membres.

Quittance.com inclus :

- ✔ Tout pour démarrer vos locations : un assistant de rédaction pour rédiger vos contrats de location dans les règles de l'art;
- ✔ Tous les documents essentiels au dossier de location : acte de caution, état des lieux, annexes ...
- ✔ Des check-lists, guides, et mode d'emploi pour ne pas commettre de faux pas;
- ✔ Tout pour la gestion mensuelle : quittance de loyer, avis d'échéance, indexation annuelle du loyer, demande annuelle d'assurance...
- ✔ Tout pour gérer sereinement les problèmes : une assistance légale disponible 24h/24 en ligne, tous les documents et lettres modèles nécessaires, suivi du précontentieux en cas de retard de paiement des loyers;
- ✔ Tout pour une fin de location paisible : alertes pour ne pas laisser passer les délais, lettres pour tous les types de congés, dépôt de garantie...

Option QUITTANCEMENT

Envoi automatique pour vous par La Poste la quittance de loyer et l'avis d'échéance au locataire. Inclus : indexation annuelle du loyer, aide en cas de retard de paiement de loyers.

5€ /logement /mois

Option ALERTES SMS

Alertes SMS directement sur votre mobile sur les aspects vitaux de votre location à ne pas manquer.

2€ /logement /mois

Nos engagements :

Pas de frais cachés — avec le système d'options, vous savez ce que vous payez. Vous choisissez à la carte les options dont vous avez besoin.

Sans engagement dans la durée — vous achetez une option un mois, vous pouvez l'arrêter le mois suivant.

Mise à jour constante de notre site pour suivre l'évolution de la réglementation, de la jurisprudence.

Faire évoluer notre offre pour toujours de services pratiques.

Respect de la confidentialité de vos données personnelles.